



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **022C_2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-09-2026 a las 17:48 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Avanza El Puerto MP, Gestión y Servicios de El Puerto de Santa María, Medio Propio S.A.**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.suvipuerto.com>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9XI9YZNAGxTnSoTX3_z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Sol, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

Contacto

→ **Teléfono** +34 956860053

→ **Correo Electrónico** info@avanzaelpuerto.com

Objeto del Contrato: Adquisición inmueble sito en Avda. Micaela Aramburu, 17, 2º Dcha. de El Puerto de Santa María

→ **Descripción** URBANA: Registral 35.659. Número SIETE. VIVIENDA en planta segunda derecha de la casa calle Micaela Aramburu de Mora número diecisiete de El Puerto de Santa María

→ **Valor estimado del contrato** 177.098,68 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 214.289,4 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 177.098,68 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 11/09/2026 al 29/12/2026

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Cádiz

→ **Código de Subentidad Territorial** ES612

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar de manera definitiva la adquisición de la finca registral nº 35.659, sita en Avda. Micaela Aramburu, 17, 2º Dcha., inscrita en el Registro nº 1 de El Puerto de Santa María, por el importe total ofertado de CIENTO SETENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y OCHO EUROS Y SESENTA Y OCHO CENTIMOS (177.098,68 €) tributos no incluidos, en favor de Dª ADELA GAUNA FARIÑAS con D.N.I. 31.319.453-P.

Condiciones de Licitación

Adjudicado

Adjudicatario

→ ADELA GAUNA FARIÑAS

→ NIF ***1945**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 177.098,68 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 214.289,4 EUR.

Motivación

→ Motivación Cumplimiento requisitos PCAP.

→ Fecha del Acuerdo 24/09/2026

→ Plazo de Formalización Del 24/09/2026 al 31/12/2026

→ Observaciones: ESCRITURAS COMPRAVENTA

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Proceso de Licitación

→ PROCEDIMIENTO NEGOCIADO (ADJUDICACIÓN DIRECTA)

→ Procedimiento Negociado con publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Manual

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2026 a las 13:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 11/09/2026 a las 13:00

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iIMhvn6VEc1VkJTa_bT%2FRM8A%3D%3D